

## ANUNCIO

El Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Firgas ha dictado Decreto de Alcaldía n.º 581, de fecha 5 de junio de 2023, de aprobación de solicitudes de ayudas admitidas y no admitidas provisionalmente, de acuerdo con lo previsto en el punto tercero de la cláusula décimo primera de las bases reguladoras de la convocatoria de las **AYUDAS AL FOMENTO DE LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS DE TITULARIDAD PRIVADA EN FIRGAS**, por procedimiento de concurrencia competitiva, dentro del **PROGRAMA PARA COMBATIR LA DESPOBLACIÓN EN EL MEDIO RURAL DEL PLAN DE VIVIENDA DE CANARIAS 2020-2025**, que resuelve en su parte dispositiva lo que sigue:

PRIMERO.- Aprobar el **Anexo I de las solicitudes ADMITIDAS PROVISIONALMENTE** por disponer de toda la documentación administrativa requerida por las bases y presentadas en el marco de la dicha convocatoria de ayudas, según el siguiente detalle:

N.º REGISTRO	DÍA	APELLIDOS Y NOMBRE	D.N.I.	POSIBLES CAUSAS DENEGACIÓN
1936	02/05/23	FALCÓN PÉREZ FERNANDO	****946**	f
2025	05/05/23	VEGA MEDINA BERNABÉ	***687***	
2034	05/05/23	SANTANA PULIDO ELISABETH	7***74***	
2038	05/05/23	MARTÍNEZ DÉNIZ ISABEL MARÍA	***5*65**	f
2058	08/05/23	RODRÍGUEZ DÉNIZ JUAN RAFAEL	78****8**	
2064	08/05/23	HERNÁNDEZ PERDOMO JOSÉ JUAN	**7***92*	
2074	08/05/23	NIEVES ESTÉVEZ MORALES TRINIDAD MARÍA	*2**3*9**	
2087	09/05/23	MARTÍN HERNÁNDEZ DESIRÉ	**7**59**	
2105	09/05/23	MEDINA REYES DOMINGO	***9*09**	
2128	10/05/23	GONZÁLEZ MARRERO MARÍA MINERVA	4****40**	
2143	10/05/23	RODRÍGUEZ PÉREZ JUAN MANUEL	4****46**	
2181	11/05/23	GARCÍA MARRERO SEGUNDA ADELAIDA	***7*79**	f
2182	11/05/23	MEDINA GARCÍA ANA MARÍA	4***8**8*	
2190	12/05/23	PÉREZ GONZÁLEZ MARÍA	***09*7**	
2203	12/05/23	DEL PINO VIERA MARÍA ENCARNACIÓN	78****3**	f
2205	12/05/23	MEDINA ANGULO MARÍA DEL	***64*4**	



		CARMEN		
2215	12/05/23	HERNÁNDEZ MARRERO JOSÉ	42****7**	
2218	12/05/23	DÍAZ MARRERO MARÍA TERESA	43****7**	
837	14/05/23	RECANATINI ECHENAGUCIA FEDORA ELENA	****825**	
2244	15/05/23	MARTÍN ACOSTA ISMAEL JOSÉ	45***8***	
2245	15/05/23	PONCE PÉREZ MANUEL	****069**	
2258	15/05/23	MARRERO PERDOMO JUAN ANTONIO	4****46**	f
2260	15/05/23	MARRERO PONCE MARIA ESTRELLA	42****0**	
2261	15/05/23	DIEPA PÉREZ MARÍA PUREZA	43****4**	
2263	15/05/23	LORENTE ARENCIBIA JUDIT	4****98**	
2273	15/05/23	FALCÓN DE LA FE MARIA DOLORES	***6*81**	f
2278	15/05/23	GARCÍA FERNÁNDEZ JULIA	***3*06**	f
2281	15/05/23	PÉREZ GONZÁLEZ JOSEFA	42****4**	

SEGUNDO.- Aprobar el **Anexo II de las solicitudes NO ADMITIDAS PROVISIONALMENTE** por no disponer de toda la documentación administrativa requerida por las bases ó presentar algún falta o defecto subsanable, conforme a la columna “Documentación requerida” según la leyenda de códigos de documentación requerida que se acompaña adjunto al presente, según el siguiente detalle:

N.º REGISTRO	DÍA	APELLIDOS Y NOMBRE	D.N.I.	RENUNCIA	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA	POSIBLES CAUSAS DENEGACIÓN
643	17/04/23	HERNÁNDEZ NAVARRO DEMETRIO	4****61**	X		
657	18/04/23	RODRÍGUEZ FALCÓN JUANA MARÍA	4****57**		2,15	f
1823	25/04/23	YUSTE PITTI ALFONSO	****642**		2,10	f
748	04/05/23	GONZÁLEZ CERPA ESPERANZA	4***05***	X		
2071	08/05/23	MEDINA REYES JUAN	****930**		16	f
792	09/05/23	CABRERA MARRERO JUAN JULIÁN	42****3***		15	f





803	10/05/23	CASTELLANO QUINTANA SERAFINA	**44*1***		10	
2156	11/05/23	MEDINA ANGULO JUANA	78****0**		7	f
2162	11/05/23	BENÍTEZ JIMÉNEZ MARÍA DEL CARMEN	4**24****		10,14	
2177	11/05/23	BÁEZ LÓPEZ CLEMENTINA MARÍA DEL CARMEN	*2*5**8**		10,15	f
819	11/05/23	SANTANA MATEO JUAN JOSÉ	*2****53*		2,5,7,10,15	c
2192	12/05/23	CARDONA CAMACHO MARÍA DEL PINO	***60**2*		10	
2196	12/05/23	REYES MONTESDEOCA MARÍA DEL PINO	7***3**5*		10	
2206	12/05/23	PERDOMO ÁLAMO DOMINGA	4***0**1*		10	
2207	12/05/23	GARCÍA LÓPEZ CONCEPCIÓN	4**1***3*		2,7,15	
2199	12/05/23	MARRERO MORENO CARMEN DELIA	7***0**8*		2,7,10	
2227	12/05/23	PONCE PÉREZ MILAGROS	***4**51*		7	f
2231	15/05/23	RODRÍGUEZ ARENCEBIA INÉS	4****4*3*		1,2,3,5,7,14	
2232	12/05/23	GONZÁLEZ GUERRA MARÍA CARMEN	*26***9**		2,4,5,7,10,14, 15	f
830	12/05/23	GONZÁLEZ HERNÁNDEZ JUAN CARLOS	4*3***6**		2,4,10,15	
832	13/05/23	REYES FALCÓN MARÍA DEL MAR	**3*4**0*		2,6,7,10,15,1 6	
840	14/05/23	MARRERO PERDOMO JUANA MARÍA DEL PINO	*8***31**		2,3	
2237	15/05/23	PERDOMO NAVARRO PEDRO	4***99***		2,5,10	



2239	15/05/23	GARCÍA SANTANA MARÍA DEL PILAR	4**4***7*		2	
2242	15/05/23	GARCÍA MARRERO MANUEL	**87***6*		2,7	
2243	15/05/23	SUÁREZ FALCÓN MARIA DEL PINO	42***9***		10,15	
2246	15/05/23	CARDONA GONZÁLEZ ANTONIO JORGE	**46***9*		7	
2248	15/05/23	REYES MARRERO MARÍA SOLEDAD	42***9***		2,7,14	
2251	15/05/23	RAMÍREZ ÁVILA FRANCISCA	7**3***7*		2,14,15	
2252	15/05/23	MARRERO SUÁREZ CLAUDIO SIMEÓN	5*8**8***		2,7	
2254	15/05/23	MORENO MARRERO JUANA	7***0**3*		2,10	
2262	15/05/23	VILLALBA MEDINA IVÁN TANAUSU	***65**6*		15	
2274	15/05/23	BENÍTEZ JIMÉNEZ MARIA DEL CARMEN	***9**82*		6,7,16	
2275	15/05/23	HERNANDEZ SUÁREZ FABIOLA	4***81***		2,7,15	
2277	15/05/23	ARENCIBIA MORENO CARMELO	5***5**9*		2,7,15	
852	15/05/23	DE ARMAS MATOS JOSÉ JUAN	42***7***		2,14,15	f
854	15/05/23	RODRÍGUEZ TAVERO ISAAC GAMALIEL	**3***31*		2,7,15	
855	15/05/23	FALCÓN GONZÁLEZ ÁNGEL MANUEL	43***7***		2,3,4,5,7,10,15	f

**TERCERO.-** Requerir a las personas solicitantes relacionados en el **Anexo II** de las solicitudes no admitidas provisionalmente para que, **en el plazo de 10 días hábiles, contados desde el día siguiente a la publicación de anuncio de admitidos y no admitidos provisionales en el tablón de anuncios y en la web del**



**Ayuntamiento de la Villa de Fargas, subsanen la falta o acompañe los documentos preceptivos requeridos**, con advertencia de que si no lo hiciese se le tendrá por desistido de la solicitud, de acuerdo con lo establecido en el artículo 68 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre y en el artículo 23.5 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre.

CUARTO.- Informar a las personas solicitantes relacionadas en ambos **Anexos I y II**, en la columna “Posibles causas de denegación”, de los presuntos incumplimientos de la base reguladora quinta en que incurrir, según la leyenda de códigos de posibles causas de denegación y que podría suponer la denegación de sus solicitudes, **otorgándoles un plazo de diez días hábiles, a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio en el tablón de anuncios y en la web del Ayuntamiento de la Villa de Fargas**, para presentar la documentación o alegaciones que estimen oportunas.

QUINTO.- Informar que en los Anexos I y II se relacionan todas las personas de las que constan que han presentado ante el Ayuntamiento de la Villa de Fargas una solicitud de ayuda en el marco de dicha convocatoria. Si alguna de las personas solicitantes no aparece en dicho listado, deberá presentar alegaciones en el mismo plazo de 10 días hábiles.

SEXTO.- Publicar anuncio de esta resolución en el tablón de anuncios de la sede electrónica y en la web del Ayuntamiento de la Villa de Fargas. Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, advirtiéndosele que se trata de un acto de trámite y como tal no procede la interposición de recursos contra el mismo. Todo ello sin perjuicio de que pueda interponer Vd. cualquier recurso que pudiera estimar más conveniente a su derecho.

**ANEXO LEYENDAS Y CÓDIGOS DE REQUERIMIENTOS**

<b>Código</b>	<b>SIGNIFICADO DE LOS CÓDIGOS DE REQUERIMIENTO DE SUBSANACIÓN</b>
1	No se acredita la representación. Debe aportar la acreditación en los términos previstos en las bases reguladoras: poder notarial, poder apud acta o auto o sentencia judicial que establezca la representación legal.
2	No aporta anexos (anexo I, anexo II, anexo III, anexo IV, anexo V) y/o requieren subsanación.
3	No aporta D.N.I. solicitante y/o miembros unidad convivencia.
4	No aporta volante histórico colectivo unidad convivencia (empadronamiento colectivo)
5	No aporta documentación acreditativa de la titularidad o posesión de la vivienda.
6	No aporta autorización de herederos.
7	No aporta justificantes ingresos económicos solicitante y/o miembros unidad convivencia. Declaración renta 2021, Certificado de imputaciones I.R.P.F.2021, en caso de no obtener ingresos, Declaración Jurada.
8	No aporta documentación acreditativa de condición familia numerosa.
9	No aporta certificado de discapacidad.
10	No aporta presupuesto desglosado de la obras ó presupuesto desglosado por unidades de obra con medición.
11	No aporta documentación acreditativa de condición víctima violencia género.
12	No aporta acta comunidad de propietarios/as nombramiento representante autorizado.
13	No aporta acta comunidad de propietarios/as autorizando obras a realizar.
14	No aporta fotografías generales del inmueble y de la zona concreta de las actuaciones relajadas
15	No aporta certificaciones obligaciones Hacienda Estatal, Hacienda Canaria, S. Social.
16	No aporta honorario de facultativo y dirección de obra.



**ANEXO LEYENDAS POSIBLES CAUSAS DE DENEGACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DE  
BASE QUINTA**

<b>Código</b>	<b>SIGNIFICADO DE LOS CÓDIGOS DE POSIBLES CAUSAS DE DENEGACIÓN</b>
a	Incumplir requisito base quinta apartado 1. a): Tener nacionalidad española y los refugiados, asilados, apátridas, así como los extranjeros residentes o transeúntes en los términos previstos en el artículo 9 de la Ley 16/2019, de 2 de mayo, de Servicios Sociales de Canarias.
b	Incumplir requisito base quinta apartado 1. b): Estar empadronados y residir de forma efectiva en el municipio o, en caso contrario, acreditar el compromiso de empadronarse para destinar la vivienda a su domicilio habitual y permanente o arrendarla a una persona tercera en régimen de arrendamiento en el plazo de 2 meses contados a partir de la finalización de las obras.
c	Incumplir requisito base quinta apartado 1. c): Ser propietario/a del inmueble en el que se solicitan las obras de reparación subvencionadas; o usufructuaria o poseedora de la vivienda con la autorización de la persona propietaria, salvo en concepto de arrendataria. También podrá solicitarla, aunque el porcentaje de participación en la propiedad de la vivienda no alcance el 100 por 100, siempre que la misma constituya su domicilio habitual con autorización escrita del resto de personas propietarias. En el caso de ayudas a edificios de tipología residencial colectiva deberá ostentar cargo de representante de la Comunidad de propietarios.
d	Incumplir requisito base quinta apartado 1. d): Que la vivienda objeto de la rehabilitación constituya la residencia habitual y permanente de la unidad de convivencia del solicitante o pretenda serlo según lo previsto en la letra b) de este mismo apartado.
e	Incumplir requisito base quinta apartado 1. e): Que la vivienda necesite la realización de alguna/s de las obras de rehabilitación en los términos contemplados en estas bases.
f	Incumplir requisito base quinta apartado 1. f): Que ni el solicitante, ni ninguno de los miembros de la unidad de convivencia sea titular de otra vivienda a excepción de que, disponiendo de una vivienda en régimen de propiedad, exista un derecho de uso a favor de un tercero establecido en resolución judicial o únicamente disponga de la nuda propiedad de otra vivienda gravada con un derecho de usufructo a favor de un tercero.
g	Incumplir requisito base quinta apartado 1. g): Que la vivienda y las obras de rehabilitación se ajusten a lo dispuesto en las normas urbanísticas que sean de aplicación, dejando a salvo el tipo de actuación prevista en la letra D de la base tercera, en relación con obras en viviendas aisladas en situación de fuera de ordenación.
h	Incumplir requisito base quinta apartado 2. No podrán obtener la condición de beneficiarios quienes estén incurso en algunas de las





Ayuntamiento de la

## Villa de Fargas

	prohibiciones establecidas en apartado segundo del artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
i	Incumplir requisito base quinta apartado 3. A los efectos de las presentes bases se entiende por unidad de convivencia al conjunto de personas físicas que habitan y disfrutan de una vivienda de forma habitual y permanente y con vocación de estabilidad, con independencia de la relación existente entre ellas.i

En la Villa de Fargas, en la fecha que consta al margen.

EL ALCALDE-PRESIDENTE  
Fdo. Jaime Hernández Rodríguez.  
Firmado electrónicamente.